

**ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Думы Верхнесалдинского городского округа
от 15.10.2014 [N 262](#), от 01.06.2015 [N 335](#))

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила благоустройства Верхнесалдинского городского округа (далее - Правила) устанавливают комплекс мероприятий по содержанию территории Верхнесалдинского городского округа, а также по размещению элементов благоустройства, в целях обеспечения прав граждан на благоприятную среду обитания, создания здоровых и культурных условий жизни и досуга населения.

1.2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с требованиями:

Градостроительного [кодекса](#) Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

Федерального [закона](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

Федерального [закона](#) от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";

[Приказа](#) Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011 г. N 613 "Об Утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований";

Санитарных правил и норм [СанПиН 42-128-4690-88](#) "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", утвержденных Минздравом СССР 05.08.1988 N 4690;

"Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов", утвержденных Главным государственным ветеринарным инспектором РФ 04.12.1995 N 13-7-2/4690;

"[Правил](#) и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 N 170;

[Устава](#) Верхнесалдинского городского округа.

1.3. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, обеспечению доступности городской среды, определяют порядок уборки и содержания территорий Верхнесалдинского городского округа и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия всех юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, пользователями или арендаторами земель, застройщиками, собственниками и арендаторами зданий, строений и сооружений, объектов благоустройства, в содержании и благоустройстве отведенных и прилегающих территорий.

Глава 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

2.1. Благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

2.1.1. Аллея - пешеходная дорога (обычно в парке, саду, иногда вне их), обсаженная по обеим сторонам деревьями, иногда в сочетании с кустарниками.

(п. 2.1.1 введен [Решением](#) Думы Верхнесалдинского городского округа от 01.06.2015 N 335)

2.2. Брошенный разукомплектованный автотранспорт - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен.

2.3. Бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора крупногабаритного мусора объемом более 2,0 куб. м.

2.4. Вывоз твердых бытовых отходов (крупногабаритного мусора) - выгрузка твердых бытовых отходов из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с крупногабаритным мусором) в специализированный транспорт, очистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка отходов с мест сбора мусора к месту размещения отходов.

2.5. Вторичные материальные ресурсы - отходы, которые могут повторно использоваться после дополнительной переработки.

2.6. Газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

2.7. Зеленые насаждения - это совокупность древесных, кустарниковых насаждений, травянистых, цветочных растений и почвенного покрова естественного или искусственного происхождения, произрастающих на определенной территории.

2.8. Земляные работы - ремонтно-строительные работы, связанные с нарушением элементов внешнего благоустройства и естественного ландшафта территории городского округа.

2.9. Индивидуальная застройка - группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа.

2.10. Карта-схема - схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о содержании территории и расположенных на ней объектов благоустройства.

2.11. Категория объектов улично-дорожной сети - характеристика, отражающая принадлежность автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, тротуаров, придорожных газонов к соответствующей категории в зависимости от особенностей их эксплуатации и содержания и от интенсивности движения по ним общественного транспорта и пешеходов.

2.12. Контейнер - стандартная емкость для сбора твердых бытовых отходов, мусора объемом 0,6 - 1,5 куб. м.

2.13. Крупногабаритный мусор - отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства, по размеру и характеру не помещающиеся в

контейнер, собираемые в бункеры-накопители или размещаемые на специально отведенных площадках.

2.14. Ливневая канализация - инженерное сооружение, включающее систему трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для пропуска (сброса, приема и отведения) сточных вод: производственных вод от полива, мытья улиц и транспортных машин; отвода поверхностных вод с территории предприятий, учреждений, организаций и из систем внутренних водостоков зданий; приема воды из дренажных систем; приема производственных вод, допускаемых к пропуску без специальной очистки.

2.15. Малые архитектурные формы (далее - МАФ) - искусственные элементы городской и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, светильники, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд и т.д.), используемые для дополнения архитектурно-градостроительной и садово-парковой композиции, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройства городской среды.

2.16. Мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.

2.17. Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или хранение твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, отходов производства и строительства, другого мусора, образовавшегося в процессе деятельности юридических или физических лиц на территории Верхнесалдинского городского округа.

2.18. Общественные туалеты - сооружения (стационарные, передвижные, биотуалеты), отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям с соответствующим оборудованием и инвентарем и предназначенные для оказания санитарно-гигиенических услуг населению как на платной, так и бесплатной основе.

2.19. Объекты благоустройства - искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, аллеи, внутридворовые пространства, парки, городские леса, детские и спортивные площадки, площадки для размещения аттракционного оборудования, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зеленые насаждения, газоны; мосты, пешеходные тротуары, иные дорожные сооружения и их внешние элементы; территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта; сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, парковки, автозаправочные станции, моечные комплексы; технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; береговые сооружения и их внешние элементы; фасады зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флажки, вывески, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, адресные таблицы (указатели наименования улиц, номера домов); заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота; малые архитектурные формы и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры), памятные доски, скамьи, беседки, эстрады, цветники; объекты оборудования детских и спортивных площадок; предметы праздничного оформления; сооружения и временные нестационарные объекты, в том числе торговые объекты, специально приспособленные для торговли автотранспортные средства, лотки, палатки, торговые ряды; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе павильоны и навесы остановок общественного транспорта, торгово-остановочные комплексы, объекты для

размещения информации и рекламы (включая стенды, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны; места, оборудования и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.

2.19.1. Объект озеленения - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

(п. 2.19.1 введен [Решением](#) Думы Верхнесалдинского городского округа от 01.06.2015 N 335)

2.20. Объект размещения отходов - специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения отходов (полигон).

2.20.1. Озелененные территории общего пользования - скверы, парки, бульвары, дороги, заезды, дворы, магистрали, объекты в соответствии с действующим законодательством.

(п. 2.20.1 введен [Решением](#) Думы Верхнесалдинского городского округа от 01.06.2015 N 335)

2.20.2. Озелененные территории ограниченного использования - территории предприятий, организаций и учреждений, территории земельных участков многоквартирных домов.

(п. 2.20.2 введен [Решением](#) Думы Верхнесалдинского городского округа от 01.06.2015 N 335)

2.20.3. Озелененные территории специального назначения - санитарно-защитные зоны, охранные зоны линейных объектов.

(п. 2.20.3 введен [Решением](#) Думы Верхнесалдинского городского округа от 01.06.2015 N 335)

2.21. Остановочная площадка - благоустроенный участок территории, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации остановки пассажирского транспорта.

2.22. Отведенная территория - земельный участок, принадлежащий юридическим или физическим лицам на праве собственности или ином вещном праве, аренды или безвозмездного срочного пользования. В состав отведенной территории входят: земельный участок, занятый зданиями и сооружениями с размещением малых архитектурных форм и элементов благоустройства, в т.ч.:

- мощение: парковки, пешеходные подходы к зданиям и сооружениям;

- озеленение: цветники, газоны.

2.23. Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

2.24. Палисадник - земельный участок между домом и дорогой (тротуаром), огороженный забором (палисадом), расположенный на землях общего пользования по согласованию с администрацией Верхнесалдинского городского округа, используемый для создания каменистых горок, цветников, композиций из декоративных кустарников и иных элементов ландшафтного дизайна.

2.24.1. Парк - земельный участок с естественной или специально посаженной растительностью, с дорогами, аллеями, водоемами, предназначенный для прогулок, отдыха, игр.

(п. 2.24.1 введен [Решением](#) Думы Верхнесалдинского городского округа от 01.06.2015 N 335)

2.25. Парковка - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе, частью автомобильной дороги и/или примыкающее к проезжей части и/или тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений.

2.26. Подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, транспортных тоннелей, части территорий от атмосферных осадков, некачественно уложенного асфальтированного покрытия дорог, тротуара, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов, автотранспорта, городского пассажирского транспорта.

2.27. Придомовая территория - оформленный в установленном законодательством порядке земельный участок в установленных границах и расположенные на нем жилые здания, иные объекты недвижимости.

2.28. Прилегающая территория - часть территории общего пользования, которая примыкает к отведенной и дополнительно закрепляется в целях благоустройства, санитарного содержания, озеленения за физическими и юридическими лицами. Границы прилегающей территории определяются в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

2.29. Сбор крупногабаритного мусора - загрузка бункеров-накопителей собранным с территории крупногабаритным мусором либо его размещение на специально отведенных площадках.

2.30. Сбор твердых бытовых отходов - комплекс мероприятий по заполнению контейнеров и очистке контейнерных площадок.

2.31. Смет - собранный с проезжей части улицы или тротуара в лотковую зону мелкий мусор, состоящий из грунтово-песчаных наносов, пыли, опавших листьев, стекла и бумаги.

2.32. Содержание автомобильных дорог - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильных дорог, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения.

2.33. Содержание объектов внешнего благоустройства - комплекс мероприятий по обеспечению чистоты, поддержанию надлежащего физического, технического состояния (включая своевременный ремонт) фасадов зданий, строений и сооружений, коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке.

2.34. Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с поддержанием чистоты и порядка на земельном участке.

2.35. Сточные воды - воды, сброс которых в водные объекты осуществляется после их использования или сток которых осуществляется с загрязненной территории.

2.36. Стоянка автотранспорта (далее - автостоянка) - сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей.

2.37. Твердые и жидкие бытовые отходы (ТБО) - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (пищевые отходы, тара и упаковка, бытовой и строительный мусор,

фекальные отходы нецентрализованной канализации).

2.38. Территория ограниченного пользования - земельный участок в пределах гражданской и промышленной застройки, доступ на который для третьих лиц ограничен в соответствии с требованиями законодательства или решением его собственника.

2.39. Уборка территории - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2.40. Улично-дорожная сеть - система транспортной инфраструктуры городского округа, формирующая его планировочную структуру. Улично-дорожная сеть представляет собой единую непрерывную сеть улиц, дорог, площадей, а также иных элементов, предназначенную для осуществления транспортных коммуникаций как внутри города, так и выхода на внешние направления за пределы города. Улично-дорожная сеть связывает между собой все элементы планировочной структуры городского округа, а также объекты внутри планировочных районов.

2.41. Фасад - наружная сторона здания, строения, сооружения.

2.42. Цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными однолетними, двухлетними или многолетними растениями.
(п. 2.42 введен [Решением](#) Думы Верхнесалдинского городского округа от 01.06.2015 N 335)

3. За нарушение настоящих Правил виновные лица несут ответственность, установленную гражданским и административным законодательством.

Глава 3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

4. Собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и/или уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и/или пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, обязаны обеспечить на отведенных им земельных участках и прилегающей территории:

очистку этих территорий от мусора, отходов, снега, в т.ч. вывоз снега, технических и технологических загрязнений;

содержание объектов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм, фасадов зданий, указателей домовых номерных знаков и своевременное проведение их ремонта;

содержание площадок установки мусоросборников для сбора твердых бытовых отходов и другого мусора, соблюдение режимов уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски;

вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, вторичных материальных ресурсов и других загрязнителей, а также вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора в соответствии с договором, заключенным с организацией, осуществляющей данный вид деятельности;

предотвращение вывоза машинами, механизмами, иной техникой грунта и грязи с территории производства работ на объекты улично-дорожной сети;

предотвращение загрязнения объектов улично-дорожной сети жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

обустройство и содержание дворовых уборных с выгребом для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

5. На территории городского округа запрещается:

вывоз снега, льда, мусора, твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, строительного мусора, смета и иных отходов в не отведенные для этого места;

движение машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальто- и цементобетонным покрытием (за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных работ);

заезд и парковка транспортных средств и размещение объектов строительного или производственного оборудования на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, тротуарах;

засорение и засыпка водоемов, загрязнение водоемов сточными водами, устройство запруд;

мойка транспортных средств вне мест, специально оборудованных для этого;

несанкционированная свалка мусора на не отведенных для данных целей земельных участках, на отведенных и (или) прилегающих территориях;
(в ред. [Решения](#) Думы Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2014 N 262)

перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, ветвей деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение атмосферного воздуха и дорог;

подметание и вакуумная уборка дорог и тротуаров без предварительного увлажнения в летний период;

производство земляных работ без разрешения, оформленного в соответствии с [Постановлением](#) администрации Верхнесалдинского городского округа от 13 июня 2012 года N 1219 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на проведение земляных работ", за исключением случаев, предусмотренных указанным Постановлением;

самовольное изменение внешнего вида фасадов (любой формы собственности) в соответствии с [п. 95](#) [гл. 6](#) данных Правил, за исключением объектов индивидуального жилищного строительства;

самовольное размещение малых архитектурных форм на землях общего пользования;

парковка автотранспорта в не установленных настоящими Правилами местах;

самовольное размещение объявлений и вывесок без согласования с администрацией Верхнесалдинского городского округа, за исключением информационных табличек (график работы, наименование собственника);

размещение парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ;

размещение ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей;

размещение сырья, материалов, грунта, оборудования за пределами земельных участков, отведенных под застройку, в том числе частными (индивидуальными) жилыми домами, более 6 месяцев;

размещение, сброс бытового и строительного мусора, металлического лома, отходов производства, тары, вышедших из эксплуатации автотранспортных средств, ветвей деревьев, листвы в не отведенных под эти цели местах;

самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых и иных объектов к сетям ливневой канализации;

сброс сточных вод и загрязняющих веществ в водные объекты и на землю;

сгребание листвы, снега и грязи к комлевой части деревьев, зеленых насаждений;

самовольное разведение костров и сжигание мусора, листвы, тары, отходов, резинотехнических изделий на землях общего пользования;

складирование тары вне торговых сооружений;

прокладка кабелей связи воздушным способом по крышам зданий без согласования собственников зданий и сооружений или уполномоченных ими лиц; прокладка кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому без согласования с администрацией Верхнесалдинского городского округа;

размещение запасов кабеля вне распределительного муфтового шкафа;

содержание технических средств связи (кабелей, элементов крепления кабелей, распределительных и муфтовых шкафов и других), колодцев, а также подключаемых с помощью технических устройств в ненадлежащем состоянии (надрыв и/или отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие коррозии и/или механических повреждений, провес проводов и/или намотка их на опоры освещения, опоры линий электропередачи);

сброс твердых бытовых и промышленных отходов, грязи, жидких бытовых отходов, сколов льда и загрязненного снега в смотровые колодцы и канализационные сети города Верхняя Салда; (абзац введен [Решением](#) Думы Верхнесалдинского городского округа от 01.06.2015 N 335)

самовольно, без согласования с администрацией городского округа вырубать (сносить), повреждать зеленые насаждения, кустарники, деревья на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

(абзац введен [Решением](#) Думы Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2014 N 262)

6. Административные и производственные здания, жилые дома должны быть доступны для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения (далее - маломобильные группы населения), оснащены удобными подъездными путями и пешеходными доступами к входу, иметь устройства и приспособления для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и т.д.), за исключением объектов индивидуального жилищного строительства.

7. При повороте пандуса или его протяженности более 3 м, не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусмотреть горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобные для охвата рукой и отстоящие от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать дополнительные разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой

стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней, для объектов нового строительства.

8. Конструкции средств наружной рекламы и информации должны соответствовать строительным нормам и правилам, другим нормативным документам.

9. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции владелец рекламной конструкции обязан выполнить работы по восстановлению благоустройства территории. Демонтаж рекламной конструкции включает в себя работы по демонтажу подземного бетонного основания конструкции и восстановлению нарушенного благоустройства и озеленения.

10. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, контактной сети электротранспорта и связи, светофоры должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости. Ответственность за содержание указанных объектов возлагается на их собственников и (или) уполномоченных ими лиц, являющихся владельцами и (или) пользователями таких объектов.

11. Объекты улично-дорожной сети должны быть оборудованы дорожными знаками. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

12. При проведении аварийно-восстановительных или ремонтных работ лицом, осуществляющим такие работы, в целях обеспечения безопасности дорожного движения должны приниматься меры по установке временных дорожных знаков, если иное не предусмотрено законодательством. Временно установленные дорожные знаки должны быть сняты производителем работ в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

13. Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, сетей ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц, обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным им лицом.

14. Уборка и очистка дренажных систем, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с территорий дворов, обеспечивается собственником таких систем или уполномоченным им лицом.

15. Использование ливневой канализации для пропуска промышленных стоков, аварийных сбросов осуществляется по согласованию с собственником сети ливневой канализации.

16. В целях сохранения объектов улично-дорожной сети и искусственных сооружений на них (мосты, путепроводы), перевозчики опасных, тяжеловесных и/или крупногабаритных грузов обязаны оформить в администрации Верхнесалдинского городского округа специальные разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения городского округа транспортных средств, осуществляющих перевозку опасных, тяжеловесных и/или крупногабаритных грузов в установленном законом порядке.

17. Территории рынков должны иметь асфальтовое покрытие, канализацию и водопровод. На каждых 50 кв. м площади рынка должна быть установлена одна урна. Расстояние между урнами вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 м. На каждых 200 кв. м площади рынка должен быть установлен контейнер.

18. При отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов в местах проведения массовых мероприятий организаторам таких мероприятий рекомендуется устанавливать туалетные кабины, в том числе доступные для маломобильных групп населения.

19. Собственники подземных инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций, обязаны:

производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом мусора и грязи;

осуществлять контроль за наличием и содержанием в исправном состоянии люков на колодцах и производить их замену в течение суток с момента обнаружения отсутствия крышки или неисправности люка;

немедленно ограждать и обозначать соответствующими дорожными знаками разрушенные крышки и решетки (их замена должна быть произведена в течение суток);

ликвидировать последствия аварий на коммуникациях (снежные валы, наледь, грязь, жидкости) в течение суток с момента обнаружения аварии;

обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта (ликвидации последствий аварий) подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков;

обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещать о ней население через средства массовой информации;

не допускать слива воды на проезжую часть дорог и тротуары;

производить ремонтно-строительные работы, а в случае необходимости - перекладку устаревших инженерных коммуникаций до начала проведения работ по реконструкции, ремонту и капитальному ремонту дорог.

20. Содержание и уборку автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, посадочные площадки городского пассажирского транспорта, расположенные в одном уровне с проезжей частью, набережных, мостов, путепроводов, эстакад, обеспечивают владельцы автомобильных дорог либо лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты.

21. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов производится регулярно собственниками и/или уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и/или пользователями зданий и сооружений, в светлое время суток с обязательным соблюдением мер, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта. Уборку снега с пологоскатных железобетонных крыш с внутренним водостоком необходимо производить только в случаях протечек на отдельных участках.

22. В местах проведения работ, указанных в [пункте 25](#) настоящих Правил, устанавливаются временные ограждения, устраиваются временные обходы по газонам с использованием настилов. Снег и лед складировются в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта, движению пешеходов и маломобильных групп населения, для дальнейшего вывоза. Вывоз снега и льда обеспечивается лицами, ответственными за содержание соответствующей территории.

23. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, указателей, светофорных объектов и дорожных знаков.

24. Благоустройство земельных участков, вводимых в эксплуатацию зданий, сооружений осуществляется согласно проектной документации объектов капитального строительства.

25. Определить следующие границы прилегающей территории, подлежащей уборке:

территории, прилегающие к зданиям, сооружениям, в том числе со встроенными хозяйственными объектами, убирать на расстоянии не менее 10 м в каждую сторону по

периметру отведенной территории либо до середины территории между двумя соседними зданиями; в случае расположения земельного участка или здания вблизи дорог границей уборки прилегающей территории является кромка дороги или тротуара;

территории, прилегающие к объектам мелкорозничной торговли (павильоны, киоски, палатки, лотки, торгово-остановочные комплексы), бытового и иного обслуживания населения, убирать на расстоянии 10 м по периметру отведенной территории, вне застройки - до дороги;

территории, прилегающие к объектам торговли, торгово-развлекательным центрам, спортивно-развлекательным центрам, торговым ярмаркам, рынкам, паркам, пляжам, стадионам, летним кафе и другим аналогичным объектам, в том числе прилегающие парковки, убирать на расстоянии 15 м по периметру отведенной территории объекта; при наличии ограждений - 15 м от ограждения, вне застройки - до дороги;

территории, прилегающие к отдельно стоящим объектам рекламы, убирать в радиусе 5 м от объекта;

территории, прилегающие к гаражам, автостоянкам, парковкам, убирать на расстоянии 15 м по периметру отведенной территории;

территории автозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских и станций технического обслуживания убирать на расстоянии 15 м по периметру отведенной территории;

территории, прилегающие к промышленным объектам, рекомендуется убирать на расстоянии 15 м по периметру отведенной территории;

строительные площадки убирать на расстоянии 5 м от ограждения стройки по всему периметру, включая подъездные пути;

железнодорожные пути, проходящие по территории Верхнесалдинского городского округа, рекомендуется убирать в пределах полосы отвода, включая откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути;

территории, прилегающие к территориям индивидуальной жилой застройки, убирать по длине занимаемого участка, по ширине - до дороги или тротуара;

территории, прилегающие к общей границе коллективных садов, убирать на расстоянии 15 м от общей границы сада по периметру;

территории, отведенные для размещения и эксплуатации линий электропередачи, газовых, водопроводных и тепловых сетей, убирать в пределах охранной зоны;

территории, прилегающие к водоразборным колонкам (с устройством и содержанием стоков для воды), убирать в радиусе 5 м от водоразборных колонок.

Пункт 26 в части, устанавливающей порядок содержания территорий, объектов внешнего благоустройства - железнодорожных путей, проходящих по территории Верхнесалдинского городского округа, включая откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути, с момента вступления в действие Правил благоустройства территории - с 12 апреля 2013 года, признать недействующим ([Решение](#) Думы Верхнесалдинского городского округа от 01.06.2015 N 335).

26. Содержание территорий, объектов внешнего благоустройства осуществляют:

Вид территории, объекта внешнего благоустройства	Лица, обеспечивающие содержание территорий и объектов внешнего благоустройства
1	2
Внутризаводские, внутридворовые территории организаций, иных хозяйствующих субъектов, прилегающие к ним территории и подъезды к ним	Лица, в собственности, владении (пользовании) которых находятся здания, строения, сооружения или уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и/или пользователями таких объектов
Ограждения вдоль проезжих частей, тротуаров и газонов, другие элементы обустройства автомобильных дорог	Владельцы автомобильной дороги или лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты, собственники ограждений
Остановочные навесы, торгово-остановочные комплексы	Собственники или лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты
Отдельно стоящие объекты рекламы	Владельцы рекламных конструкций
Газоны вдоль улиц, парки, скверы, бульвары с расположенными в них тротуарами, пешеходными зонами, лестничными сходами, газонами	Собственники указанных объектов или лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты
Прибрежные зоны городского пруда, водоемов	Собственники указанных объектов или лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты
Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом с элементами благоустройства, придомовой территорией	Собственники помещений в многоквартирном жилом доме, организации, осуществляющие управление многоквартирным жилым домом
Проезжая часть улично-дорожной сети, включая лотковую зону	Владельцы автомобильных дорог или лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты
Путепроводы, мосты	Собственники указанных объектов или лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты

Сети городской ливневой канализации	Собственники указанных объектов или лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты
Сети подземных инженерных коммуникаций, включая дренажные сети зданий и домов	Собственники сетей подземных инженерных коммуникаций и/или уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и/или пользователями таких коммуникаций
Территории парковок, автостоянок, автозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских, станций технического обслуживания, включая въезды и выезды, прилегающие территории и подъезды к ним	Собственники указанных объектов и/или уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и/или пользователями таких объектов
Территории в радиусе 5 м от водоразборных колонок (с устройством и содержанием стоков для воды)	Собственники объектов водопроводно-канализационного хозяйства и/или уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и/или пользователями таких объектов
Территории индивидуальной жилой застройки	Собственники индивидуальных жилых домов и/или уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и/или пользователями индивидуальных жилых домов
Территории конечных, разворотных пунктов, включая внутри кольцевую площадь и прилегающие газоны (при автомобильном движении)	Собственники указанных объектов или лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты
Территории, прилегающие к предприятиям торговли, бытового обслуживания, общественного питания, территории рынков	Собственники объектов торговли, бытового обслуживания, общественного питания и/или уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и/или пользователями таких объектов
Территории, отведенные под строительство, реконструкцию, ремонт объектов, включая въезды и выезды, прилегающие территории и подъезды к ним	Лица, которым отведены земельные участки под строительство, реконструкцию, ремонт объектов, подрядные организации
Территории, прилегающие к трансформаторным и	Собственники указанных объектов и/или уполномоченные ими

распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автономном режиме (без обслуживающего персонала)	лица, являющиеся владельцами и/ или пользователями таких объектов
Тротуары, газоны, парковки вдоль зданий, сооружений, жилых домов вне внутридворовой территории	Собственники указанных объектов или лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты
Тротуары, примыкающие к проезжей части улиц, находящиеся на мостах, примыкающие к инженерным сооружениям, лестничные сходы	Собственники указанных объектов или лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты
Железнодорожные пути, проходящие по территории Верхнесалдинского городского округа, включая откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути	Собственники указанных объектов или лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты
Охранные зоны, отведенные для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей	Собственники указанных объектов и/или уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и/ или пользователями таких объектов

27. Уборка улиц с интенсивным движением транспорта производится в ночное время, в случае неблагоприятных погодных условий - круглосуточно.

Уборка улиц с малым движением транспорта производится в дневное и вечернее время, в случае неблагоприятных погодных условий - круглосуточно.

28. Уборка газонов и травяных покровов производится в утреннее время суток.

29. Уборка придомовых, отведенных и прилегающих территорий производится в дневное время суток.

30. Уборка мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, рынки, торговые зоны) производится круглосуточно.

31. Очистка урн должна производиться по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки. Урны устанавливают на улицах на расстоянии до 100 м. На остановках общественного транспорта, на территории торгово-остановочных комплексов, торговых объектах, промышленных, офисных и прочих зданиях устанавливают не менее двух урн.

32. Контейнерные площадки и подъездные дороги к ним должны содержаться в соответствии с санитарными нормами и правилами. Вывоз мусора с контейнерных площадок осуществляется в летний период ежедневно, в зимний - не реже одного раза в три дня. Уборка контейнерных площадок производится ежедневно. Ответственность за содержание контейнерной площадки, вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора несут лица, владеющие земельным участком, на котором расположена контейнерная площадка.

Глава 4. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ЗЕМЛЯХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

33. Период осенне-зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля, в зависимости от климатических условий. В случае резкого изменения погодных условий период осенне-зимней уборки может быть изменен администрацией Верхнесалдинского городского округа.

34. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся лицами, определенными по конкурсу на содержание объектов улично-дорожной сети до 15 октября текущего года. К этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега и мест для складирования необходимого количества противогололедных материалов.

Все средства борьбы с гололедом и участки размещения и устройства снежных "сухих" свалок необходимо согласовывать с Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области с учетом конкретных местных условий, исключая при этом возможность отрицательного воздействия на окружающую среду. (абзац введен [Решением](#) Думы Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2014 N 262)

35. В осенне-зимний период на автомобильных дорогах проводятся следующие виды работ:

подметание и сгребание снега подметально-уборочными машинами и подметальными тракторами;

организация работ по обработке автомобильных дорог противогололедными материалами;

подготовка снежного вала автогрейдерами и бульдозерами;

разгребание и сметание валов снега на перекрестках и въездах во дворы;

разгребание валов снега на остановках общественного транспорта и пешеходных переходах;
погрузка снега снегопогрузчиками в автосамосвалы;
вывоз снега автосамосвалами в специально отведенные места для приема снега;
зачистка лотковой полосы после погрузки и вывоза снега;
удаление наката автогрейдером;
уборка снега вдоль проезжей части вручную;
переброс снега шнекороторными снегоочистителями;
содержание снегоприемных площадок;
уборка парковочных карманов.

36. В осенне-зимний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:

уборка снега вручную;
подметание и сгребание снега подметальными тракторами;
очистка тротуаров от уплотненного снега;
посыпка тротуаров специальными материалами (песок, мелкофракционный щебень и иными материалами);
погрузка и вывоз снега;
очистка урн от мусора.

37. В осенне-зимний период на остановках общественного транспорта проводятся следующие виды работ:

очистка от уплотненного снега, сдвигание снега в валы и кучи, сбор случайного мусора;
погрузка вручную и вывоз бытового мусора;
вывоз снега;
посыпка остановочных площадок специальными материалами (песок, мелкофракционный щебень и иными материалами);
очистка крыш, козырьков остановочных навесов от снега и ледяных наростов.

38. В осенне-зимний период на газонах проводятся следующие виды работ:

очистка газонов от случайного мусора со сбором в мешки;
погрузка вручную и вывоз бытового мусора.

39. Уборка и вывоз снега из лотков проезжей части улицы или проезда обеспечивается лицами, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты.

40. При уборке дорог и проездов в парках, садах, скверах, на бульварах, в зеленых и прибрежных зонах допускается временное складирование снега, не содержащего

противогололедные материалы, на заранее подготовленных для этого площадках при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

41. В осенне-зимний период дорожки, садовые диваны, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и льда.

42. В период осенне-зимней уборки запрещается:

выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, тротуаров, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, торговых объектов, строительных площадок;

обрабатывать тротуары и дорожные покрытия поваренной солью;

перебрасывать шнекоротором или перемещать загрязненный или засоленный снег, а также колотый лед на цветники, кустарники и деревья.

43. К первоочередным операциям осенне-зимней уборки относятся:

обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;

сгребание и подметание снега;

формирование снежного вала для последующего вывоза;

выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

44. К операциям второй очереди относятся:

вывоз снега;

скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований механизированным и ручным способом.

45. Проезжие части улиц, тротуары, остановки общественного транспорта и расположенные на них урны должны быть убраны от снега и мусора до 8 часов утра, в том числе: проезжие части и пешеходные переходы основных улиц до 6 часов утра, тротуары вдоль основных улиц до 7 часов утра.

46. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц: крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта.

47. Срок ликвидации осенне-зимней скользкости на дорогах не должен превышать пяти часов с момента ее обнаружения до полной ликвидации, на дорогах второй и третьей категории - шести часов.

48. Время, необходимое на уборку дорог, не должно превышать пяти часов с момента окончания снегопада, время, необходимое на подметание дорог второй, третьей и четвертой категории, - шести часов с момента окончания снегопада.

49. По окончании снегопада производится завершающее сгребание снега и выполняются работы по формированию снежных валов в лотковых зонах улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных

пешеходных переходов.

50. На дорогах и улицах снег с проезжей части убирается в лотки или на разделительную полосу и формируется в виде снежных валов с разрывами на ширину от 2,0 до 2,5 м.

51. Формирование снежных валов не допускается:

на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

ближе 5 м от пешеходного перехода;

ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

на тротуарах.

52. Устройство разрывов в валах снега перед въездами во дворы, внутри квартальные проезды осуществляется сразу после выполнения механизированного подметания проезжей части после окончания очередного снегопада.

53. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется, в первую очередь, от остановок городского пассажирского транспорта, наземных и подземных пешеходных переходов, мостов и путепроводов, въездов на территорию больниц и других социально важных объектов в течение трех суток после окончания снегопада.

54. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется на подготовленные снегоприемные площадки, определенные администрацией Верхнесалдинского городского округа.

Земельные участки, находящиеся в собственности Верхнесалдинского городского округа, а также земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Верхнесалдинского городского округа, полномочия по распоряжению которыми в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Свердловской области возложены на органы местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа, предоставляются для организации снегоприемных пунктов в порядке, предусмотренном Земельным [кодексом](#) Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

55. Разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели, обеспечивающие безопасное движение транспорта, должны быть очищены от снега и наледи.

56. Зимняя уборка тротуаров осуществляется как механизированным, так и ручным способами. Посадочные площадки на остановках наземного пассажирского транспорта очищаются до покрытия. Уборка снега с пешеходных тротуаров на мостах и путепроводах производится ручным способом. Запрещается механизированная уборка пешеходных зон мостов и путепроводов.

57. В период снегопада и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны обрабатываются специальными материалами (в соответствии с ОДН 218.2.027-2003 "Требования к противогололедным материалам"). Механизированное подметание и ручная зачистка тротуаров, лестничных сходов, пешеходных дорожек и посадочных площадок начинаются сразу после окончания снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки мелкофракционным щебнем должны повторяться после каждого выпадения 5 см свежего

неуплотненного снега.

58. Время, необходимое для уборки тротуаров и пешеходных дорожек с момента окончания снегопада или метели, не должно превышать трех часов. Время, необходимое для окончательного устранения последствий выпадения осадков на тротуарах и пешеходных дорожках, не должно превышать суток после окончания снегопада.

59. Период весенне-летней уборки устанавливается с 16 апреля по 14 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки начала проведения весенне-летней уборки определяются администрацией Верхнесалдинского городского округа.

60. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся лицами, определенными по конкурсу на содержание объектов улично-дорожной сети.

61. В весенне-летний период на дорогах проводятся следующие виды работ:

подметание проезжей части дорожно-уборочными машинами с предварительным смачиванием;

подметание перекрестков, поворотов;

мойка проезжей части дорожно-уборочными машинами;

мойка проезжей части по лотку дорожно-уборочными машинами;

подметание вручную проезжей части по лотку;

механизованная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора;

очистка вручную проезжей части по лотку от случайного мусора.

62. В весенне-летний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:

механизованное подметание с предварительным смачиванием;

уборка подметально-уборочными машинами с вакуумной подборкой мусора;

мойка тротуаров дорожно-уборочными машинами;

подметание тротуаров вручную;

механизованная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

63. В весенне-летний период на остановках общественного транспорта проводятся следующие виды работ:

подметание остановок вручную;

механизованная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

64. Содержание урн включает в себя:

очистку урн;

погрузку вручную и вывоз бытового мусора;

покраску, ремонт или замену поврежденных урн.

65. Ремонт дорог и тротуаров производится в соответствии с требованиями законодательства.

66. Работы по техническому содержанию асфальтобетонных покрытий проезжей части, включая аварийно-восстановительный ремонт бортового камня, в летний период осуществляется с применением горячих и холодных асфальтобетонных смесей.

67. Асфальтобетонные покрытия укладывать только в сухую погоду (за исключением действий, связанных с проведением аварийно-восстановительных работ). Сmesi, приготовленные с использованием битумных эмульсий, допускается укладывать на влажную поверхность. Основания под асфальтобетонные покрытия должны быть очищенными от грязи и сухими.

68. Проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений и промывается. Осевые и резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, очищаются от смета и мелкого мусора.

69. Обочины дорог очищаются от случайного мусора. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, очищаются от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, подпорные стенки, металлические ограждения, знаки и объекты светофорного регулирования промываются.

70. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промываются.

71. Вакуумная уборка и подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон улиц, проездов и тротуаров осуществляются с обязательным предварительным увлажнением дорожного и тротуарного покрытий.

72. Мойка проезжих частей производится в ночное время. Мойка в дневное время производится в необходимых случаях для обеспечения чистоты и обеспыливания дорог.

73. Мойка проезжих частей производится на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия и водоприемные колодцы или уклоны, обеспечивающие надежный сток воды. Мойку дорог, имеющих продольные уклоны для обеспечения хорошего качества уборки, следует вести под уклон. Мойка дорог и тротуаров осуществляется независимо от летних погодных условий.

74. При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

75. Основные работы по содержанию тротуаров (подметание и мойка) должны быть завершены до 8 часов утра.

76. При уборке тротуаров производится первоначальная ручная уборка недоступных для механизмов мест. Работы по уборке тротуаров должны быть завершены до выполнения этих операций на проезжей части дорог.

77. Вывоз смета производится непосредственно после подметания.

78. Вывоз собранного с газонов мусора, мешков, веток осуществляется в течение суток.

79. Очистка урн производится по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки. Ремонт или замена урн производится в течение пяти суток с момента обнаружения дефекта.

80. К содержанию пешеходных и барьерных ограждений относится очистка и мойка

ограждений, исправление, замена поврежденных или не соответствующих действующим стандартам секций ограждения, уборка наносного грунта у ограждений.

81. Периодами межсезонья считаются переходные периоды от зимы к весне (март - апрель), от осени к зиме (октябрь - ноябрь).

При незначительном слое грунтово-песчаных наносов проезжие части дорог и тротуары убираются подметально-уборочными машинами или подметальными тракторами с последующей погрузкой и вывозом грязи на свалку.

При значительном слое грунтово-песчаных наносов, когда невозможно их убрать подметально-уборочными машинами или подметальными тракторами, применяются автогрейдеры. Зачистка лотковой зоны дорог и тротуаров производится вручную.

После вывоза грязи завершающую уборку оставшихся загрязнений производят подметально-уборочными машинами, подметальными тракторами или подметально-уборочными машинами с вакуумной или механизированной подборкой грязи, а также поливомоечными машинами.

Глава 5. СОДЕРЖАНИЕ ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

82. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с [Правилами](#) и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года N 170, и настоящими Правилами.

83. Внутриквартальные проезды очищаются от снега и наледи на всю ширину дороги или проезда. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными материалами (в соответствии с ОДН 218.2.027-2003 "Требования к противогололедным материалам").

84. Тротуары в границах земельного участка, принадлежащего собственникам многоквартирных домов, очищаются от снега на всю ширину тротуара. При ширине тротуара не менее 2,5 м допускается сохранять толщину снежного покрова до 10 см на части тротуара шириной не более 1 м. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка тротуаров противогололедными материалами.

85. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Складирование снега должно предусматривать отвод талых вод. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

86. Не допускается выталкивание или перемещение снега с придомовых территорий на объекты улично-дорожной сети.

87. Подметание придомовых территорий, внутриквартальных проездов, внутридворовых проездов и тротуаров, их мойка осуществляются механизированным способом до 8 часов утра или вручную до 10 часов утра. Чистота территории поддерживается в течение всего дня.

88. В соответствии с санитарными нормами и правилами организации по обслуживанию жилищного фонда должны проводить дезинфекцию в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях.

89. Собственники индивидуальных жилых домов и/или уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и/или пользователями индивидуальных жилых домов, обеспечивают вывоз мусора и отходов со своей территории.

Глава 6. СОДЕРЖАНИЕ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

90. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.

91. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков.

92. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, прямых цокольных окон и входов в подвалы;

поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его одновременно с наружным освещением улиц, дорог и площадей территории Верхнесалдинского городского округа;

очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

мытьё окон и витрин, вывесок и указателей;

выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

93. Под изменением внешнего вида фасадов понимается:

изменение цветовой гаммы;

создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

замена облицовочного материала;

изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (флагштоки, указатели, вывески).

94. При содержании фасадов зданий, строений и сооружений запрещается:

самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания либо его элементов, выполненное без согласования с администрацией Верхнесалдинского городского округа;

самовольное нанесение надписей, установка вывесок, указателей без согласования с администрацией Верхнесалдинского городского округа;

нарушение установленных требований по размещению вывесок, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений.

Глава 7. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

95. Проектные решения фасадов зданий и сооружений, их частей, а также схему планировочной организации земельного участка (генеральный план), в обязательном порядке необходимо согласовывать с администрацией Верхнесалдинского городского округа.

96. По объектам, не являющимся объектами капитального строительства (временным зданиям и сооружениям, остановочным, торговым, торгово-остановочным комплексам, павильонам, киоскам, навесам и другим подобным постройкам), до установки временного объекта на ранее оформленном земельном участке, в обязательном порядке необходимо представлять в администрацию Верхнесалдинского городского округа для согласования следующие проектные решения: схему планировочной организации земельного участка, объемно-планировочное решение, цветовое решение фасадов (перспектива).

97. Схема планировочной организации земельного участка (генеральный план) по торгово-остановочным комплексам и остановкам для ожидания общественного транспорта должна быть согласована с ГИБДД Верхнесалдинского городского округа.

98. По торгово-остановочным комплексам площадь остановки для ожидания общественного транспорта должна составлять не менее 1/3 от общей площади торгово-остановочного комплекса, площадь торгового комплекса - 2/3 общей площади торгово-остановочного комплекса, с учетом расчетного пассажиропотока на каждом конкретном объекте.

Глава 8. НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ УЛИЦ

99. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится по графику, установленному администрацией Верхнесалдинского городского округа.

100. Здания, объекты, строения, сооружения административного, торгового, торгово-офисного, офисного и прочего назначения, а также встроенно-пристроенные к жилым домам общественные объекты, независимо от формы собственности, необходимо оборудовать подсветкой, обеспечивающей освещенность на ширину не менее 15 м от фасадов зданий.

101. Фасады зданий, строений, сооружений, в том числе объектов монументально-декоративного искусства, могут быть оборудованы установками архитектурно-художественной подсветки.

102. Порядок размещения уличных фонарей, торшеров, а также иных источников наружного освещения, перечень улиц, на которых расположены здания, строения, сооружения, в том числе объекты монументально-декоративного искусства, подлежащие архитектурно-художественной подсветке, порядок устройства архитектурно-художественной подсветки, мощность светильников, расстояние между опорами, режим освещения и иные требования к организации освещения Верхнесалдинского городского округа определяются действующими нормами, правовыми актами

администрации Верхнесалдинского городского округа.

103. Все объекты наружного освещения должны поддерживаться в технически исправном состоянии.

104. Обслуживание элементов наружного освещения на территориях ограниченного пользования обеспечивается собственниками таких территорий. Обслуживание элементов наружного освещения на землях общего пользования, за исключением установки объектов наружного освещения при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, строений физическими, юридическими лицами для освещения прилегающей к этим объектам территории, осуществляют лица, на обслуживании и/или содержании которых находятся данные объекты.

105. Содержание опор наружного освещения, используемых для крепления контактной сети электрического транспорта, обеспечивается собственниками указанных объектов и/или лицами, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

106. При производстве строительных работ застройщик обязан:

выполнять самостоятельно работы по переносу опор или изменению габарита подвески воздушной линии электропередачи, по перекладке кабельных линий или защите их от механических повреждений, а также восстановлению временно демонтированного наружного освещения;

согласовывать проекты устройства и реконструкции наружного освещения территорий общего пользования с администрацией Верхнесалдинского городского округа в порядке, определяемом правовыми актами администрации Верхнесалдинского городского округа.

Глава 9. СОДЕРЖАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК

107. Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории Верхнесалдинского городского округа, обязаны:

обустроить строительную площадку в подготовительный период в соответствии с проектом организации строительства до начала основных работ;

установить на границе участка строительства информационный щит размером не менее 1,5 х 2 м, доступный для обозрения с прилегающей к участку территории и содержащий графическое изображение строящегося объекта, информацию о наименовании объекта, названии застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номерах телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроках начала и окончания работ. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям, предусматривается наличие подсветки. При строительстве, реконструкции линейных объектов и сетей инженерно-технического обеспечения размещение графического изображения строящегося (реконструируемого) объекта не требуется;

оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостики, обустроенные объезды, дорожные знаки и т.д.), обеспечить аварийное освещение и освещение опасных мест. Пути пешеходного прохода должны учитывать беспрепятственный проезд маломобильных групп населения;

оборудовать благоустроенные внеплощадочные подъездные пути к строительной площадке с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием. Подъездные пути должны обеспечивать проведение механизированной уборки (выполняются в твердом покрытии) и исключить вынос грязи за пределы строительной площадки;

оборудовать выезды со строительных площадок пунктами мойки и очистки колес

транспортных средств, исключаящими вынос грязи, грунта, бетонной смеси и мусора на проезжую часть автомобильных дорог (в зимнее время - установками пневмомеханической очистки автомашин);

выполнить работы по установке источников обеспечения строительной площадки водой, устройству постоянных и временных внутриплощадочных проездов и инженерных сетей, необходимых на время строительства и предусмотренных проектом организации строительства;

разместить на территории строительной площадки бытовые и подсобные помещения для рабочих и служащих, туалетные химические кабины, временные здания и сооружения производственного и складского назначения в соответствии с проектной документацией, оборудовать места для установки строительной техники;

складировать грунт, строительные материалы, изделия и конструкции в соответствии с проектом организации строительства;

оборудовать место для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора;

установить ограждения сохраняемых деревьев. При производстве строительных работ не допускается не предусмотренное проектной документацией сведение древесно-кустарниковой растительности, повреждение корней деревьев и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников;

обустроить временные подъездные пути с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности;

оборудовать транспортные средства, перевозящие сыпучие грузы, специальными съемными тентами, препятствующими загрязнению автомобильных дорог;

обеспечить при производстве строительных работ сохранность сетей инженерно-технического обеспечения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

выполнять регулярную (не реже одного раза в неделю) уборку территорий строительных площадок и территорий в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства (ограждения строительной площадки);

осуществлять регулярный вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительных площадок;

осуществлять в случае необходимости вывоз снега, собранного с территорий строительных площадок, на специально оборудованные снегоприемные пункты;

предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора, в случае производства работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий. Ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов (при их наличии). Сетки натягиваются и закрепляются по всей поверхности фасада для придания им устойчивости. Не допускается наличие искривлений и провисаний фасадной сетки;

установить по периметру строительной площадки ограждение, руководствуясь требованиями ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарных строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ" согласно проекту организации строительства;

согласовать с ГАИ график и порядок проезда крупногабаритной техники.

108. При производстве строительных работ застройщику запрещается:

вынос грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортными средствами с территории строительных площадок;

сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки;

складирование строительного мусора в местах сбора и/или накопления твердых бытовых отходов, сжигание твердых бытовых отходов и строительного мусора.

Глава 10. УСТАНОВКА УКАЗАТЕЛЕЙ С НАИМЕНОВАНИЯМИ УЛИЦ И НОМЕРАМИ ДОМОВ

109. На территории Верхнесалдинского городского округа осуществляется установка следующих информационных указателей:

указатели с наименованиями улиц;

указатели с наименованиями площадей;

указатели с наименованиями административно-территориальных единиц;

совмещенные указатели с наименованиями улиц и номерами объектов адресации (далее - совмещенные указатели);

указатели с номерами объектов адресации (далее - указатели с номерами домов).

110. Установка информационных указателей осуществляется в соответствии с требованиями к установке информационных указателей, предусмотренными настоящими Правилами.

111. Информационные указатели представляют собой плоскую панель или световой короб прямоугольной формы, размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса.

112. Информационные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта).

113. Надписи на информационных указателях выполняются на русском языке.

114. Надписи на информационных указателях выполняются синим цветом на белом фоне с применением световозвращающего материала, обеспечивающего читаемость информации на указателях в темное время суток.

115. Наименования улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости Верхнесалдинского городского округа.

116. Наименования площадей, административно-территориальных единиц на указателях воспроизводятся в соответствии с их официальными наименованиями.

117. Наименование улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-

территориальных единиц на указателях выполняется прописными буквами, сокращения не используются.

118. Высота прописных и строчных букв, цифр в зависимости от размера указателя определяется в соответствии с действующими нормами.

119. Допускается написание на указателях наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц в две строки.

120. Указатели могут содержать помимо современных еще и исторические наименования улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц. При этом перед историческим наименованием выполняется слово "бывшая" или "бывший", историческое наименование заключается в скобки или выполняется ниже современного наименования более мелким шрифтом.

121. На совмещенных указателях не допускается использовать переносы слов и написание в две строки наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и номеров объектов адресации.

122. Совмещенные указатели устанавливаются на объектах адресации под номером 1 и на объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, со стороны главного фасада.

123. На объектах адресации, расположенных вдоль улиц, имеющих длину фасада свыше 100 м, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон главного фасада.

124. Совмещенные указатели устанавливаются с левой стороны главного фасада объекта адресации, на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

125. На индивидуальных жилых домах допускается установка указателей или совмещенных указателей на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

126. На объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон угла объекта адресации на фасаде, выходящем на перекресток улиц.

127. Указатели с номерами домов представляют собой табличку размером 200 x 200 мм, если надпись содержит до 2 элементов, и размером 200 x 250 мм, если надпись содержит более 2 элементов, а в районах малоэтажной застройки - размером 160 x 160 мм.

128. На указателях с номерами домов должна быть выполнена кайма белого цвета шириной 10 мм, внутренний радиус закругления каймы равен 10 мм.

129. Указатели с номерами домов устанавливаются на объектах адресации, расположенных вдоль улиц, с 2 сторон главного фасада на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

Глава 11. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОГРАЖДЕНИЯМ

130. Основными видами ограждения являются:

газонные ограждения - высота 0,3 - 0,5 м;

ограды палисадников - решетчатые, ажурные - высота 0,5 - 1,5 м, шириной не более 3 м; увеличение или уменьшение ширины палисадников определяется по согласованию в индивидуальном порядке с администрацией Верхнесалдинского городского округа;

ограды участков индивидуального жилищного строительства на границе с соседними землепользованиями - сетчатые или решетчатые (с целью минимального затенения территории соседних участков - просветы до 50%) - высота до - 1,8 м;

ограды участков индивидуального жилищного строительства, выходящие на главный фасад, - высотой до 1,8 м; со стороны дорог и проездов допускаются сплошные ограждения;

заборы, возводимые на границе участка или на его территории, должны устанавливаться так, чтобы они не препятствовали стоку дождевой воды как на самом участке, так и на соседних землепользованиях;

ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3,0 м);

декоративные ограждения (1,0 - 1,5 м);

технические ограждения (высота определяется в соответствии с законодательством).

131. Проектирование ограждений следует производить в зависимости от их местоположения и назначения.

132. Ограждения должны иметь единый характер в границах объекта благоустройства. Архитектурно-художественное решение ограждений должно быть согласовано с отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа.

Глава 12. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ

133. Малые архитектурные формы являются дополнительными элементами благоустройства территорий.

134. Малые архитектурные формы, размещаемые на землях общего пользования, выполняются на основе типовых и индивидуальных проектов, согласованных с отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа.

135. Установка малых архитектурных форм на землях общего пользования производится после согласования мест установки с администрацией муниципального образования, на территории которого планируется их установка, в порядке, определяемом правовыми актами администрации Верхнесалдинского городского округа.

136. К установке малых архитектурных форм предъявляются следующие требования:

соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории;

высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, их сохранность на протяжении длительного периода с учетом неблагоприятного воздействия внешней среды;

эстетичность, функциональность, прочность, надежность, безопасность конструкции.

137. Скамьи (стационарные, переносные, встроенные) в необходимом количестве должны быть установлены на площадках для отдыха, придомовых площадках, детских игровых площадках, на участках основных пешеходных коммуникаций.

138. Скамьи должны устанавливаться в основном на твердые виды покрытия или фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. На детских игровых площадках и площадках для отдыха допускается установка скамей на мягкие виды покрытий.

139. Поверхности скамьи рекомендуется выполнять из дерева с различными видами

водоустойчивой обработки.

140. Малые архитектурные формы не должны перекрывать ширину тротуара.

Глава 13. ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

141. Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено производителем работ независимо от типа покрытия в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций и иных объектов, нарушении дорожного покрытия транспортными средствами (далее - разрешение на производство земляных работ), в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории (до начала проведения земляных работ).

142. До окончания срока действия разрешения на производство земляных работ производитель работ обязан убрать излишний грунт, строительные материалы, мусор и прочие отходы.

143. После окончания проведения земляных работ производитель работ обязан начать работы по восстановлению дорожных покрытий:

в местах поперечных разрытий улиц - в течение суток;

местах продольных разрытий проезжей части - в течение 5 дней;

местах раскопок местных проездов, тротуаров, набивных дорожек и газонов - не позднее 10 дней.

Края асфальтового покрытия перед его восстановлением должны быть обработаны фрезой.

144. В случае невозможности завершения земляных работ в зимний период или в связи с неблагоприятными для соблюдения технологии производства работ погодными условиями и температурным режимом производитель работ обязан:

провести необходимые мероприятия по приведению в порядок территории в зоне производства земляных работ;

поддерживать обеспечение безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ (тротуаров) до момента полного восстановления элементов благоустройства.

145. При проведении земляных работ в зимний период нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, поверх уложены железобетонные плиты) и сданы по акту в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры, поребрики, газоны, клумбы, иные участки озеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода, но не позднее 1 июля.

146. Запрещается засыпка траншей на проезжих частях и тротуарах мерзлыми, глинистыми грунтами, строительным мусором и прочими сжимаемыми грунтами, а также засыпка траншей с использованием машин и механизмов на гусеничном ходу на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия.

147. Восстановление асфальтового покрытия тротуаров после прокладки или ремонта подземных инженерных сетей выполняется на ширину тротуара по всей длине разрытия с

восстановлением существовавшего гранитного или бетонного бортового камня.

148. При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения вдоль проезжей части дорог, ширина асфальтобетонного покрытия которых составляет 5 - 7 м, покрытие восстанавливается на всю ширину существующей дороги по всей длине разрытия.

149. На восстанавливаемом участке следует применять тип "дорожной одежды", существовавший ранее (до проведения земляных работ).

150. При производстве земляных работ в зоне зеленых насаждений производители работ обязаны согласовать с администрацией Верхнесалдинского городского округа начало таких работ в порядке, определяемом правовыми актами администрации Верхнесалдинского городского округа.

151. На период производства работ деревья, находящиеся на территории строительства, огораживаются сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагаются треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, вокруг ограждающего треугольника устраивается деревянный настил радиусом 0,5 м.

152. При производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. вокруг деревьев необходимо оставлять свободное пространство размером не менее 2 x 2 м с установкой бортового камня вокруг приствольной лунки.

153. При строительстве сетей инженерно-технического обеспечения траншеи располагаются в соответствии с требованиями, установленными санитарными нормами и правилами.

154. Рытье траншей вблизи деревьев производится вручную (стенки траншей при необходимости раскрепляются).

155. Запрещается складировать строительные материалы и устраивать стоянки машин и механизмов на газонах, травяном, грунтовом покрытии, предназначенном для выращивания растений, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов - на расстоянии не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

156. Подъездные пути и места для установки подъемных кранов необходимо располагать вне зоны зеленых насаждений, не нарушая установленных ограждений деревьев. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждаются щитами или забором.

157. Работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников следует производить на глубину не более 1,5 м от поверхности почвы, не повреждая корневой системы.

158. Почва для восстановления газона должна соответствовать следующим агротехническим требованиям:

иметь плотность не более 5 - 20 кг на кв. см (плотность определяется как сопротивление смятию);

обладать структурой, при которой размеры комков составляют не более 0,5 - 1,0 см;

содержать достаточное количество питательных веществ;

не иметь засоренности сорняками и мусором.

Пригодность растительного грунта для озеленения должна быть установлена лабораторными анализами.

Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном растительном

грунте с соблюдением уклона основания, равного 0,5 - 0,6%. Толщина растительной земли принимается для обычного, партерного и мавританского газонов равной 15 - 20 см.

Норма высева смеси свежих семян на 1 кв. м засеваемой площади составляет 20 г. Если срок хранения семян превысил три года, норму высева следует увеличить в 1,5 - 2 раза.

Отметка восстанавливаемого газона должна быть ниже уровня бортового камня на 2 - 5 см.

159. Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамп, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

160. Земляные работы считаются законченными после полного завершения работ по благоустройству территории, нарушенной в результате производства работ.

161. По окончании земляных работ благоустроенная территория сдается по акту приемки восстановленных элементов благоустройства и озеленения после строительства (реконструкции, ремонта) сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов в соответствии с требованиями [Постановления](#) администрации Верхнесалдинского городского округа от 13 июня 2012 года N 1219 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на проведение земляных работ".

Глава 14. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ

162. За нарушение настоящих Правил граждане, должностные и юридические лица, индивидуальные предприниматели несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

163. Протоколы об административных правонарушениях за нарушение настоящих Правил составляют лица, на которых возложены обязанности администрацией Верхнесалдинского городского округа, определенные постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа.

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду пункт 163, а не пункт 168.

164. Дела об административных правонарушениях, протоколы о которых составлены должностными лицами, указанными в [пункте 168](#) Правил, рассматривает административная комиссия, созданная во исполнение [статьи 45-1](#) Закона Свердловской области от 14.06.2005 N 52-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Свердловской области".

165. Привлечение к ответственности не освобождает нарушителя от обязанности устранить допущенное нарушение.
